

		<b>IN.26.2.2-V1</b>	<b>HAL. 1/2</b>
<b>UPT PP</b>	<b>DIR</b>	<b>Instruksi Kerja Perbaikan dan Perawatan : Perawatan Lift</b>	
<b>30 Agustus 2017</b>			

### 1. Tujuan

0% kesalahan perawatan

### 2. Alat dan Bahan

1. Lift
2. Bahan sesuai dengan kebutuhan

### 3. Kualifikasi Pelaksanaan

1. Mengerti dan memahami prinsip dasar lift
2. Mengetahui jadwal perawatan yang berstandar
3. Bersertifikasi dari dinas terkait

### 4. Input/Output

1. Input : Perawatan
2. Output : Pelaksanaan perawatan

### 5. Referensi

1. Buku manual :
2. -

### 6. Uraian Instruksi Kerja

Perawatan Sistem Transportasi Dalam Gedung, meliputi peralatan/perlengkapan:

- Lift penumpang
- Lift barang

Setiap lift perlu dipelihara dan diperiksa:

1. Kamar mesin, ruang luncur dan pit harus dijaga kebersihannya dan bebas dari sampah, debu, dan cecaran minyak.
2. Rel pemandu, *governor*, pesawat pengaman, kereta, pintu-pintu, mesin, penyangga (*buffer*) dan peralatannya harus dirawat dan dilumasi secara teratur, dengan jenis pelumas yang sesuai dengan jenis dan merknya.
3. Tali baja yang memperlihatkan tanda-tanda retak, putus, atau patah pada beberapa komponen kawat ataupun berkarat, dan atau diameternya susut lebih dari 10% dari ukuran semula, harus segera diganti dengan yang baru.
4. Tali baja yang kering atau menunjukkan adanya tanda-tanda korosi, harus dilumasi dengan minyak pelumas khusus.
5. Atap Kereta (*Top of Car*)  
Pemeriksaan meliputi:
  - Akses ke pintu darurat di atas kereta (*emergency exit*)
  - Saklar pengaman kecepatan lebih (*safety operated switch*)
  - *Broken tape switch*
  - Saklar henti darurat (*emergency stop switch*)
  - *Limit switch* di ujung atas ruang luncur
  - Kontak-kontak pintu (*door contacts*)

		IN.26.2.2-V1	HAL. 2/2
UPT PP	DIR	Instruksi Kerja Perbaikan dan Perawatan :	
30 Agustus 2017		Perawatan Lift	

6. Kamar Mesin

Pemeriksaan meliputi:

- Besaran nilai sekring (*Ampere*)
- *Power rating Motor* (kW)
- Putaran motor (rpm)
- Frekuensi (Hertz)
- *Temperatur Rise Motor*
- Isolasi motor
- Dengan menggunakan *tachometer*, periksa kecepatan putar puli roda tarik (*traction sheave*)

7. Pit

Pemeriksaan meliputi:

- Plat tabir pemisah bobot imbang (*counter weight*)
- Tangga monyet
- Kebersihan dasar pit
- *Final limit switch*
- *Directional limit switch*

8. Lantailobby lif

Pemeriksaan meliputi:

- Kondisi pintu lantai (*hoistway entrance*)
- tidak berbunyi
- tidak bergetar
- posisi tidak miring
  - Pertemuan daun pintu
  - Fungsi tombol-tombol
  - Fungsi lampu-lampu indikator tiap lantai
  - Fungsi *emergency key device*